

Styrelserna informerar om Lantmäteriets informationsbrev

I veckorna har alla fastighetsägare i området fått brev från Lantmäteriet om en aktuell lagändring som berör alla våra fastigheter.

Brevet som Lantmäteriet nu skickat avser en möjlighet för oss, att utan att betala ersättning till markägaren, få en större rådighet, för de grönområden som finns runt våra bostadsområden. Det gäller områdena markerade med grönt på den bifogade kartan. JM är idag ägare till dessa "skogar" eller grönområden. Möjligheten att göra detta utan ersättning till ägaren försvinner vid årsskiftet 2018/2019 - därav brevet från Lantmäteriet.

Om vi tillsammans bildar en samfällighetsförening med ansvar för våra närmaste grönområden får vi större möjlighet att hindra nybyggnation på dessa, d.v.s. vi försöker bidra till att bevara vårt områdes karaktär, undvika ökad trafik och försämrade fastighetsvärden. Vi får också en möjlighet att tillsammans besluta om skötseln av områden, som idag inte sker. Vi kan också på ett bättre sätt informera om vad man ska och inte ska göra med grönområdena.

Vi vill betona att det inte är ett styrelsebeslut utan varje fastighetsägare kommer att få ta egen ställning i frågan. För att förenkla processen kring en eventuell lantmäteriförrättning kommer styrelserna dock att samla information från de som är intresserade.

Lantmäteriet kommer sedan göra en utredning kring vilka fastigheter som berörs samt kalla till förrättning och det är de som är beslutsfattande i det här ärendet.

Vi återkommer när mer information finns.

Styrelsen för Grindstugärde Samfällighetsförening / Styrelsen för Höjdhagens Villaägareförening